

## 風球山花園|山海景觀，南北通透兩房 格局好壹面看山，壹面觀海。



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 風球山花園|山海景觀，南北通透兩房 格局好壹面看山，壹面觀海。

### 楼盘介绍:

#### 核心賣點

此房滿五唯壹。南北通透，格局好壹面看山，壹面觀海。 .戶型介紹此房戶型為兩房兩廳壹衛的結構，進門的右邊是客廳，客廳正出陽臺看海景，左邊是廚房和餐廳，廚房餐廳方正實用帶明窗，可以直接觀賞蒼翠的鳳求山，中間是過道。主臥看海景，客臥看山景！本房實用率高根據產權證上建築面積為84.45平，套內建築面積80.05平 .交通出行小區278米有南澳街道辦公站，有多條線路。833路e11路m231路m232路m274路大鵬假日接駁專線4路大鵬假日專線1路大鵬假日專線2路大鵬假日專線9路高峰專線99路深惠3線海濱支線 .

#### 周邊配套

生活設施配套齊全，商場、超市、餐廳、銀行，醫院。百度地圖363米潤達生活超市，736米南澳水產市場，366米南澳海味街，深圳市大鵬新區南澳人民醫院513米，中國農業銀行418米，中國農業銀行418米。463米中國郵政儲蓄銀行等 .

#### 小區介紹

深圳市南澳風球山海濱花園位於南澳街道小區靠山面海，共有16棟均為7層樓高，建於1993年1994年入夥。經典花園式小區，環境優美，風景宜人，適合居住，青山環抱，面朝大海，令人心曠神怡！物業是風求山物業，還有政府食堂所在地。 .適宜人群本房首付不多適合用於婚房或家有老人喜歡享受山海資源和山海景觀的客戶

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 二手盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 2,080,000  
建築面積(平方尺): 904 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓齡: 1994  
樓盤編號: RF800178  
代理物業編號: JHSZ680009  
刊登 / 更新日期: 13.05.2020

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
屋苑 / 大廈: 風球山花園

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台, 飯廳, 平台  
屋苑或大廈設施: 24小時保安, 遊樂場