

## 广州尚东阳光，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州尚东阳光，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州尚东阳光

物业类别: 普通住宅, 洋房项目特色: 品牌地产地铁沿线花园洋房教育地产

建筑类别: 塔楼装修状况: 毛坯, 带装修产权年限:

尚东·We家普通住宅: 70年洋房: 70年

开发商: 增城市新乐房地产有限公司

楼盘地址: 西宁西路618号(地铁13号线沙村站D出口)

小区规划

占地面积: 233836.2 m<sup>2</sup> 建筑面积: 661477 m<sup>2</sup> 容积率: 2.83 绿化率: 4

2.2% 停车位: 总共4496个停车位, 车位比为1:1.02 楼栋总数: 40栋 总户

数: 4400户 物业公司: 新中酒尚东物业管理有限公司 物业费: 1.98元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 洋房: 1.98元/·月

楼层状况: 尚东·We家(尚东阳光)项目一期共9栋, 为30-32层的2-3房。尚东·阳光【翡悦】组团, 56栋楼王, 26层高, 两梯四户正南座向

楼盘摘要: 尚东阳光, 广州尚东阳光, 广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,540,000  
建築面積(平方尺): 947 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF478985  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 增城新塘西寧西路618號  
屋苑 / 大廈: 尚東陽光-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場