

## 深圳尚智科技园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话 (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳尚智科技园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳尚智科技园

尚智科技园项目位于光明区光明大道与科裕路交汇处，地处光明科学城产业转化区，邻近地铁6号线凤凰城站，项目总用地面积约5.7万<sup>m</sup><sup>2</sup>，总建筑面积约29万<sup>m</sup><sup>2</sup>，重点发展智能制造、新一代信息技术、商贸服务业等。项目包括研发办公14.15万<sup>m</sup><sup>2</sup>，宿舍3.9万<sup>m</sup><sup>2</sup>，配套商业1.48万<sup>m</sup><sup>2</sup>，园内设有公交首末站。项目邻近地铁6号线长圳站/凤凰城（未来交汇13号线在建中）。紧临光明大道主干道，配置公交首末站，高铁通达湾区各地，多维立体交通，突破通勤边界，慧享30分钟生活圈。

开发商：深圳市特区建设发展集团有限公司（隶属国企特区建发集团）

建筑类型：高层 低层

建筑面积：29.2万<sup>m</sup><sup>2</sup>（其中研发办公14.02万<sup>m</sup><sup>2</sup>）

占地面积：5.77 万<sup>m</sup><sup>2</sup>

车位信息：1600个（481个充电桩）

产品业态：准甲级写字楼、研发办公、小高层工业上楼、宿舍、商业

商业配套：1.76万<sup>m</sup><sup>2</sup>商业街，将引进银行、咖啡厅、便利店、特色餐饮等多元业态

居住配套：3.89万<sup>m</sup><sup>2</sup>（840套）配套宿舍

交通配套：公交首末站、双地铁环绕（凤凰城站/长圳站）

### 楼盘摘要:

尚智科技园,深圳尚智科技园,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 820,000  
建筑面积(平方尺): 409 ft  
房间: 1  
浴室: 1  
楼盘编号: RF160160  
刊登 / 更新日期: 24.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 光明光明街道高新科技產業園區  
屋苑 / 大厦: 尚智科园-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场