

## 佳兆業悅峰-佛山|首期5萬(減)|@1700蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產  
公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佳兆業悅峰-佛山|首期5萬(減)|@1700蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

### 樓盤介紹:

#### 佛山佳兆業悅峰

臨近魁奇路，可無縫接駁佛山大道10分鐘可直達祖廟、桂新城主城區各大商圈；由佛山大道轉線上佛山一環高速，經過禪城、南海、順德和三水4個區的16個鎮街，環繞整個佛山市。地鐵咫尺之遙，項目現有的地鐵站是廣佛線魁奇路站(直線距離2公里)，可輕鬆轉線廣州荔灣；未來距離最近的是距離在建地鐵2號線沙崗站約500米，預計2021年通車運營，屆時將10站直駁廣州南站，1站轉乘廣佛線，4站通祖廟。

“兩縱兩橫”城市經濟中軸路網+雙地鐵交通。

——“兩縱”為佛山大道、汾江路，“兩橫”為魁奇路、季華路——

雙地鐵：廣佛線(魁奇路站)+地鐵2號線(沙崗站) 車位總數：697

(地下：697個) 車位配比：1:0.8 物業費：2.7元/m<sup>2</sup>/月 內部配套：幼兒園、無人圖書館、智慧菜籃、社區會客廳、成人活動天地、多功能陽光草坪 軌道沿線：廣佛地鐵1號線 道路交通：公交：126、101、143、136、226路，可便捷到達市一醫院、祖廟、東方廣場、瀾石等核心商圈 軌道：佛山地鐵2號線(建設中)沙崗站(500米)

“兩縱兩橫”城市經濟中軸路網，“兩縱”為佛山大道、汾江路，“兩橫”為魁奇路、季華路，駕車行駛30分鐘暢通禪城、佛山新城、桂城三大商圈。地鐵咫尺之遙，項目距離在建地鐵2號線沙崗站約500米，預計

2021年通車運營，屆時將10站直駁廣州南站，1站轉乘廣佛線，4站通祖廟。周邊商業：石灣文化廣場（897米）、創意產業園（2公里）、新DNA（1.7公里）、世博廣場（1.8公里）周邊景觀：東平河（1公里）、江濱濕地公園、石灣公園（1.4公里）、瀾石公園、南風古灶（1.3公里）周邊交通：交通配套：公交：126、101、143、136、226路；軌道：佛山地鐵2號線（建設中）沙崗站(500米) 周邊醫院：禪城區中心醫院（1公里）、佛山市第三人民醫院（2.5公里），佛山第一人民醫院（3.7公里）周邊學校：佛山市第十四中學（700米）、佛山市禪城實驗高級中學（1.1公里）、石灣鎮第一小學（1公里）、石灣鎮第二小學（477米）、新蕾塘頭學校（1.3公里）、黎湧小學（2.2公里）、石灣第三小學（1.6公里）石灣第一幼兒園（1.1公里）、英蓓幼兒園

樓盤摘要: 佳兆業悅峰,佛山佳兆業悅峰,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,740,000  
建築面積(平方尺): 1022 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF853412  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 佛山禪城區石灣鎮街道魁奇西路  
屋苑 / 大廈: 佳兆業悅峰-佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場