

## 廣州珠江壹城禧悅花園|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州珠江壹城禧悅花園|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 珠江壹城.禧悅花園，珠江投資優家系全新力作，位於廣州地鐵14號線神崗站B出口30米，處廣州北部橋頭堡，地理位置優越。依托5000畝大盤——珠江壹城，坐享成熟配套。珠江壹城.禧悅花園，共開發38棟小高層洋房，項目地理位置非常優越，距離地鐵神崗站只需要30米，旁邊就是大型商業壹悅廣場，生活購物非常便捷的服務配套。項目占地面積9.7萬 $m^2$ ，總建面積10.5萬 $m^2$ 。均為低層洋房設計，容積率僅有1.2，綠化率高達36.5%。小區戶型純粹100-120 $m^2$ 改善型住宅，一梯一戶或一梯兩戶設計，南北對流。項目採用新中式建築風格，東方智慧回歸居住，100-130 $m^2$ 全明戶型，陽光滿屋清風入懷。低密度宜居社區，容積率僅1.2，讓業主享受更多的綠化和陽光。  
交通：距離地鐵14號線神崗站約200米  
中小學：中山大學南方學院附屬小學  
大學：中山大學南方學院  
綜合商場：壹悅廣場

樓盤摘要: 珠江壹城禧悅花園,廣州珠江壹城禧悅花園,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,680,000  
建築面積(平方尺): 1076 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF499727  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 神崗地鐵站B出口  
屋苑 / 大廈: 珠江壹城禧悅花園-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場